

令和3年度

決算報告書

京都府住宅供給公社

貸借対照表

< 総括 >

令和4年3月31日現在

[単位: 円]

科 目	前 年 度	当 年 度		
		計	一般会計	特別会計
流動資産	347,687,822	600,613,481	414,194,153	186,419,328
現金預金	336,659,650	510,955,866	368,787,696	142,168,170
未収金	12,037,427	90,617,838	46,749,128	43,868,710
前払金	581,453	839,018	456,570	382,448
貸倒引当金	△ 1,590,708	△ 1,799,241	△ 1,799,241	0
固定資産	1,690,955,774	1,649,978,009	1,649,924,573	53,436
貸貸事業資産	1,589,664,451	1,557,528,058	1,557,528,058	0
貸貸住宅資産	935,313,741	935,313,741	935,313,741	0
減価償却累計額	△ 217,856,010	△ 249,992,403	△ 249,992,403	0
貸貸住宅土地	710,689,506	710,689,506	710,689,506	0
駐車場土地	161,517,214	161,517,214	161,517,214	0
事業用土地資産	84,258,907	84,258,907	84,258,907	0
受託事業建設工事	84,258,907	84,258,907	84,258,907	0
その他事業資産	14,537,296	5,425,773	5,425,773	0
長期事業未収金	14,537,296	5,425,773	5,425,773	0
無形固定資産	2,433,970	2,244,196	2,244,196	0
水道施設利用権	2,433,970	2,244,196	2,244,196	0
その他の固定資産	833,360	896,046	842,610	53,436
敷金保証金	830,200	830,200	830,200	0
長期前払費用	0	62,686	9,250	53,436
その他の土地	3,160	3,160	3,160	0
貸倒引当金	△ 772,210	△ 374,971	△ 374,971	0
[資 産 合 計]	2,038,643,596	2,250,591,490	2,064,118,726	186,472,764
流動負債	144,819,469	282,121,257	162,208,866	119,912,391
未払金	134,406,557	251,455,297	152,580,602	98,874,695
賞与引当金	7,847,000	7,334,000	4,087,000	3,247,000
前受金	500,650	490,175	490,175	0
預り金	2,013,002	18,781,349	4,943,188	13,838,161
その他流動負債	52,260	4,060,436	107,901	3,952,535
固定負債	62,969,059	66,071,892	46,626,652	19,445,240
預り保証金	51,543,884	52,277,329	32,832,089	19,445,240
引当金	11,425,175	13,794,563	13,794,563	0
退職給付引当金	11,425,175	13,794,563	13,794,563	0
[負 債 合 計]	207,788,528	348,193,149	208,835,518	139,357,631
資本金	10,000,000	10,000,000	10,000,000	0
剰余金	1,820,855,068	1,892,398,341	1,845,283,208	47,115,133
資本剰余金	740,237,462	740,237,462	740,237,462	0
利益剰余金	1,080,617,606	1,152,160,879	1,105,045,746	47,115,133
繰越剰余金	1,092,731,490	1,080,617,606	1,080,617,606	0
当期剰余金	△ 12,113,884	71,543,273	24,428,140	47,115,133
[資 本 合 計]	1,830,855,068	1,902,398,341	1,855,283,208	47,115,133
負債及び資本合計	2,038,643,596	2,250,591,490	2,064,118,726	186,472,764

損 益 計 算 書

< 総 括 >

自 令和3年4月1日
至 令和4年3月31日

[単位: 円]

科 目	前 年 度	当 年 度		
		計	一般会計	特別会計
事業収益 [a]	923,043,422	869,579,891	398,121,954	471,457,937
賃貸管理事業収益	80,515,876	92,342,709	92,342,709	0
一般賃貸住宅管理事業収益	70,283,301	82,491,084	82,491,084	0
家賃収入 (堀川団地管理事業収益)	70,283,301	82,491,084	82,491,084	0
賃貸施設管理事業収益 (男山・桃山東駐車場管理事業収益)	10,232,575	9,851,625	9,851,625	0
(堀川団地施設管理事業収益)	4,248,000	4,248,000	4,248,000	0
管理受託住宅管理事業収益	831,659,000	767,786,381	296,328,444	471,457,937
公共団体住宅管理事業収益	831,659,000	767,786,381	296,328,444	471,457,937
府営住宅管理事業収益 (管理代行等受託事業収益)	831,659,000	767,786,381	296,328,444	471,457,937
(指定管理事業収益)	0	471,457,937	0	471,457,937
その他事業収益	10,868,546	9,450,801	9,450,801	0
受託事業収益 (住宅相談業務受託事業収益)	10,217,000	8,996,000	8,996,000	0
長期割賦事業収益 (木津かぶと台割賦事業収益)	651,546	454,801	454,801	0
事業原価 [b]	900,656,781	770,321,782	360,864,347	409,457,435
賃貸管理事業原価	73,277,916	64,122,403	64,122,403	0
一般賃貸住宅管理事業原価 (堀川団地管理事業原価)	68,469,687	59,705,409	59,705,409	0
賃貸施設管理事業原価 (男山・桃山東駐車場管理事業原価)	4,808,229	4,416,994	4,416,994	0
(堀川団地施設管理事業原価)	1,966,300	1,966,300	1,966,300	0
管理受託住宅管理事業原価	814,654,693	695,501,054	286,043,619	409,457,435
公共団体住宅管理事業原価	814,654,693	695,501,054	286,043,619	409,457,435
府営住宅管理事業原価 (管理代行等受託事業原価)	814,654,693	695,501,054	286,043,619	409,457,435
(指定管理事業原価)	814,654,693	286,043,619	286,043,619	0
(指定管理事業原価)	0	409,457,435	0	409,457,435
その他事業原価	12,724,172	10,698,325	10,698,325	0
受託事業原価 (住宅相談業務受託事業原価)	9,243,997	7,697,425	7,697,425	0
長期割賦事業原価 (木津かぶと台割賦事業原価)	401,748	13,976	13,976	0
その他事業原価 (府営住宅等指定管理事業準備原価)	3,078,427	2,986,924	2,986,924	0
一般管理費 [c]	34,970,972	28,214,828	13,231,459	14,983,369
事業利益(損失) [d=a-b-c]	△ 12,584,331	71,043,281	24,026,148	47,017,133
その他経常収益 [e]	1,408,044	1,017,572	919,572	98,000
受取利息	763	302	302	0
補助金等収入	308,100	297,500	297,500	0
団体共済府負担金収入	308,100	297,500	297,500	0
雑収入	1,099,181	719,770	621,770	98,000
その他雑収入	1,099,181	719,770	621,770	98,000
その他経常費用 [f]	937,597	517,580	517,580	0
負担金等支出	308,100	297,500	297,500	0
団体共済公社負担金	308,100	297,500	297,500	0
雑損失	629,497	220,080	220,080	0
その他雑損失	629,497	220,080	220,080	0
経常利益(損失) [g=d+e-f]	△ 12,113,884	71,543,273	24,428,140	47,115,133
特別利益 [h]	0	0	0	0
特別損失 [i]	0	0	0	0
当期純利益(純損失) [j=g+h-i]	△ 12,113,884	71,543,273	24,428,140	47,115,133

剰 余 金 計 算 書

< 総 括 >

自 令和3年4月 1日
至 令和4年3月31日

[単位: 円]

項 目	剰余金の内訳	前 年 度	当 年 度		
			計	一般会計	特別会計
資本剰余金	期 首 残 高	740,237,462	740,237,462	740,237,462	0
	当 期 増 加 高	0	0	0	0
	当 期 減 少 高	0	0	0	0
	期 末 残 高	740,237,462	740,237,462	740,237,462	0
利益剰余金	期 首 残 高	1,092,731,490	1,080,617,606	1,080,617,606	0
	当 期 増 加 高	0	71,543,273	24,428,140	47,115,133
	当 期 減 少 高	12,113,884	0	0	0
	期 末 残 高	1,080,617,606	1,152,160,879	1,105,045,746	47,115,133
合 計	期 首 残 高	1,832,968,952	1,820,855,068	1,820,855,068	0
	当 期 増 加 高	0	71,543,273	24,428,140	47,115,133
	当 期 減 少 高	12,113,884	0	0	0
	期 末 残 高	1,820,855,068	1,892,398,341	1,845,283,208	47,115,133

キャッシュ・フロー計算書

＜ 総 括 ＞

令和3年4月1日から令和4年3月31日

[単位: 円]

区 分	前 年 度	当 年 度		
		計	一般会計	特別会計
事業活動によるキャッシュ・フロー	744,515	174,296,216	32,128,046	142,168,170
賃貸管理事業活動による収支	45,466,646	56,954,983	56,954,983	0
賃貸住宅管理事業による収支	37,590,812	49,632,184	49,632,184	0
賃貸住宅管理事業による収入	74,673,491	82,054,054	82,054,054	0
賃貸住宅管理事業による支出	37,082,679	32,421,870	32,421,870	0
賃貸施設管理事業による収支	7,875,834	7,322,799	7,322,799	0
賃貸施設管理事業による収入	10,617,810	9,904,000	9,904,000	0
賃貸施設管理事業による支出	2,741,976	2,581,201	2,581,201	0
管理受託住宅管理事業による収支	△ 21,933,809	146,633,359	9,329,325	137,304,034
公共団体住宅管理事業による収支	△ 21,933,809	146,633,359	9,329,325	137,304,034
府営住宅管理事業による収入	970,051,341	968,857,321	422,143,641	546,713,680
府営住宅管理事業による支出	991,985,150	822,223,962	412,814,316	409,409,646
その他事業活動による収支	9,797,140	5,258,161	5,258,161	0
受託事業による収支	1,135,724	△ 1,571,269	△ 1,571,269	0
受託事業による収入	10,217,000	8,996,000	8,996,000	0
受託事業による支出	9,081,276	10,567,269	10,567,269	0
長期割賦事業による収支	8,661,416	9,551,952	9,551,952	0
長期割賦事業による収入	9,064,088	9,566,324	9,566,324	0
長期割賦事業による支出	402,672	14,372	14,372	0
その他事業による収支	0	△ 2,722,522	△ 2,722,522	0
その他事業による支出	0	2,722,522	2,722,522	0
一般管理活動による収支	△ 36,274,911	△ 34,625,772	△ 39,391,908	4,766,136
一般管理費の支出	35,758,487	38,336,529	38,269,909	66,620
預り金受入	26,816,848	27,576,312	11,030,320	16,545,992
預り金払出	27,333,272	23,865,555	12,152,319	11,713,236
その他経常損益に係る収支	3,689,449	75,485	△ 22,515	98,000
その他経常損益に係る収入	4,626,905	594,265	496,265	98,000
その他経常損益に係る支出	937,456	518,780	518,780	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	87,912,000	0	0	0
その他投資活動による収支	87,912,000	0	0	0
有形固定資産の取得による支出	0	0	0	0
有形固定資産補助金収入	87,912,000	0	0	0
当期中の資金収支合計	88,656,515	174,296,216	32,128,046	142,168,170
前期繰越金(現金及び現金同等物)	248,003,135	336,659,650	336,659,650	0
次期繰越金(現金及び現金同等物)	336,659,650	510,955,866	368,787,696	142,168,170

(注) このキャッシュ・フロー計算書における次期繰越金(現金及び現金同等物)と、貸借対照表に掲記されている「流動資産/現金預金・有価証券」及び「固定資産/長期定期預金・長期有価証券」項目との関係は次表のとおりである。

[単位: 円]

貸借対照表科目	前 年 度	当 年 度		
		計	一般会計	特別会計
次 期 繰 越 金	336,659,650	510,955,866	368,787,696	142,168,170
流動資産	336,659,650	510,955,866	368,787,696	142,168,170
現金預金	336,659,650	510,955,866	368,787,696	142,168,170
有価証券	0	0	0	0
固定資産	0	0	0	0
長期定期預金	0	0	0	0
長期有価証券	0	0	0	0
そ の 他 の 資 金	0	0	0	0
流動資産	0	0	0	0
定期預金	0	0	0	0
有価証券	0	0	0	0
固定資産	0	0	0	0
長期定期預金	0	0	0	0
長期有価証券	0	0	0	0
合 計	248,003,135	510,955,866	368,787,696	142,168,170

注 記 事 項 〈 一般会計 〉

1 重要な会計方針

前 年 度 (自令和2年4月1日 至令和3年3月31日)	当 年 度 (自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)
<p>1 有価証券の評価基準及び評価方法 償却原価法(定額法)によっている。</p>	<p>1 有価証券の評価基準及び評価方法 同左</p>
<p>2 固定資産の減価償却の方法</p> <p>(1)賃貸事業資産 定額法</p> <p>(2)有形固定資産 定額法</p> <p>(3)無形固定資産 定額法</p>	<p>2 固定資産の減価償却の方法</p> <p>(1)賃貸事業資産 同左</p> <p>(2)有形固定資産 同左</p> <p>(3)無形固定資産 同左</p>
<p>3 引当金の計上基準</p> <p>(1)貸倒引当金 家賃等の未収債権額の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績を踏まえた一定率により、また、貸倒懸念債権については、長期事業未収金等の貸倒れによる損失に備えるため、貸倒実績及び貸倒懸念債権の回収可能性を検討して、回収不能見込み額を計上している。</p> <p>(2)退職給付引当金 職員の退職給付に備えるため、当期末の自己都合退職による期末要支給額の全額を計上している。</p> <p>(3)賞与引当金 役職員の賞与給付に備えるため、必要額を計上している。</p>	<p>3 引当金の計上基準</p> <p>(1)貸倒引当金 同左</p> <p>(2)退職給付引当金 同左</p> <p>(3)賞与引当金 同左</p>
<p>4 収益及び費用計上基準</p> <p>(1)賃貸管理事業及びその他事業収益及び費用 収益は、期間または契約等により定められた役務の給付をもって計上し、費用は発生の実態に基づいて計上している。</p> <p>(2)その他の収益及び費用 収益は実現主義に基づき、費用は発生主義に基づき計上している。</p>	<p>4 収益及び費用計上基準</p> <p>(1)賃貸管理事業及びその他事業収益及び費用 同左</p> <p>(2)その他の収益及び費用 同左</p>
<p>5 リース取引の処理方法 リース取引に係る会計処理については、「地方住宅供給公社会計基準」に基づき、ファイナンス・リース取引については、原則として通常の売買取引に係る方法に準じて会計処理を行っている。ただし、個々のリース資産に重要性が乏しいと認められる場合には、通常の賃貸借取引に係る方法に準じて会計処理を行っている。</p>	<p>5 リース取引の処理方法 同左</p>
<p>6 消費税等の会計処理方法 消費税及び地方消費税の会計処理は、税込方法によっている。</p>	<p>6 消費税等の会計処理方法 同左</p>
<p>7 その他重要な事項 該当なし</p>	<p>7 その他重要な事項 同左</p>

2 補足情報

前 年 度 (自令和2年4月1日 至令和3年3月31日)	当 年 度 (自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)																																
I 貸借対照表に関する事項 1 預金のペイオフについて 預金のペイオフに係る借入金相殺額及び預金保険等の限度超過額 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">預金の額</td> <td style="text-align: right;">336,449,650円 (A)</td> </tr> <tr> <td>借入金相殺の額</td> <td style="text-align: right;">0円 (B)</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">預金保険の額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">336,449,650円 (C)</td> </tr> <tr> <td>超過額</td> <td style="text-align: right;">0円 (A-B-C)</td> </tr> </table> 2 リース取引について オペレーティング・リース取引(借手側) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">主なリース資産 OA機器</td> </tr> <tr> <td colspan="2">未経過リース料の期末残高</td> </tr> <tr> <td style="width: 60%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">1,026,520円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">1,858,560円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合 計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">2,885,080円</td> </tr> </table> 3 その他の固定資産について その他の土地とは、分譲済団地の残地(道路等の用地) 6団地、計3,163.91㎡であり、譲渡又は賃貸のいずれも不能又は困難と認められる土地であることから、減歩的資産として、1㎡当たり1円の備忘価格を付して計上している。	預金の額	336,449,650円 (A)	借入金相殺の額	0円 (B)	預金保険の額	336,449,650円 (C)	超過額	0円 (A-B-C)	主なリース資産 OA機器		未経過リース料の期末残高		1年内	1,026,520円	1年超	1,858,560円	合 計	2,885,080円	I 貸借対照表に関する事項 1 預金のペイオフについて 預金のペイオフに係る借入金相殺額及び預金保険等の限度超過額 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">預金の額</td> <td style="text-align: right;">368,727,696円 (A)</td> </tr> <tr> <td>借入金相殺の額</td> <td style="text-align: right;">0円 (B)</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">預金保険の額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">368,727,696円 (C)</td> </tr> <tr> <td>超過額</td> <td style="text-align: right;">0円 (A-B-C)</td> </tr> </table> 2 リース取引について オペレーティング・リース取引(借手側) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">主なリース資産 OA機器</td> </tr> <tr> <td colspan="2">未経過リース料の期末残高</td> </tr> <tr> <td style="width: 60%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">369,490円</td> </tr> </table> 3 その他の固定資産について 同左	預金の額	368,727,696円 (A)	借入金相殺の額	0円 (B)	預金保険の額	368,727,696円 (C)	超過額	0円 (A-B-C)	主なリース資産 OA機器		未経過リース料の期末残高		1年内	369,490円
預金の額	336,449,650円 (A)																																
借入金相殺の額	0円 (B)																																
預金保険の額	336,449,650円 (C)																																
超過額	0円 (A-B-C)																																
主なリース資産 OA機器																																	
未経過リース料の期末残高																																	
1年内	1,026,520円																																
1年超	1,858,560円																																
合 計	2,885,080円																																
預金の額	368,727,696円 (A)																																
借入金相殺の額	0円 (B)																																
預金保険の額	368,727,696円 (C)																																
超過額	0円 (A-B-C)																																
主なリース資産 OA機器																																	
未経過リース料の期末残高																																	
1年内	369,490円																																
II その他の補足情報 1 資産価額適正化評価差額金について 「地方住宅供給公社会計に係る資産価額の適正化実施基準」(平成16年11月1日)に基づき、賃貸事業資産等の資産価額の適正化を実施した。 適正化による評価差額は、資本の部の資本剰余金に計上した。 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">適正化の実施時期</td> <td style="text-align: right;">平成17年3月31日</td> </tr> <tr> <td>適正化による評価差額</td> <td style="text-align: right;">740,237,462円</td> </tr> </table>	適正化の実施時期	平成17年3月31日	適正化による評価差額	740,237,462円	II その他の補足情報 1 資産価額適正化評価差額金について 同左																												
適正化の実施時期	平成17年3月31日																																
適正化による評価差額	740,237,462円																																

注 記 事 項

(特別会計)

1 重要な会計方針

当 年 度 (自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)	
1 有価証券の評価基準及び評価方法	該当なし
2 固定資産の減価償却の方法	該当なし
3 引当金の計上基準	賞与引当金 役職員の賞与給付に備えるため、必要額を計上している。
4 収益及び費用計上基準	(1)賃貸管理事業及びその他事業収益及び費用 収益は、期間または契約等により定められた役務の給付をもって計上し、費用は発生の実態に基づいて計上している。 (2)その他の収益及び費用 収益は実現主義に基づき、費用は発生主義に基づき計上している。
5 リース取引の処理方法	リース取引に係る会計処理については、「地方住宅供給公社会計基準」に基づき、ファイナンス・リース取引については、原則として通常の売買取引に係る方法に準じて会計処理を行っている。ただし、個々のリース資産に重要性が乏しいと認められる場合には、通常の賃貸借取引に係る方法に準じて会計処理を行っている。
6 消費税等の会計処理方法	消費税及び地方消費税の会計処理は、税込方法によっている。
7 その他重要な事項	該当なし

2 補足情報

当 年 度 (自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)	
I 貸借対照表に関する事項	
1 預金のペイオフについて	預金のペイオフに係る借入金相殺額及び預金保険等の限度超過額
	預金の額 142,018,170円 (A)
	借入金相殺の額 0円 (B)
	預金保険の額 142,018,170円 (C)
	超過額 0円 (A-B-C)
2 リース取引について	
	オペレーティング・リース取引(借手側)
	主なリース資産 OA機器
	未経過リース料の期末残高
	1年内 464,640円
	1年超 1,355,200円
	合 計 1,819,840円
II その他の補足情報	該当なし

財 産 目 録

＜ 総 括 ＞

令和4年3月31日現在

[単位: 円]

資 産 の 部				
区 分	内 容	計	一般会計	特別会計
流 動 資 産		600,613,481	414,194,153	186,419,328
現 金 預 金		510,955,866	368,787,696	142,168,170
	現 金	210,000	60,000	150,000
	預 金	510,745,866	368,727,696	142,018,170
未 収 金		90,617,838	46,749,128	43,868,710
	未 収 家 賃	6,693,587	6,693,587	0
	未 収 受 託 業 務 収 入	24,864,337	0	24,864,337
	そ の 他 の 未 収 金	59,059,914	40,055,541	19,004,373
前 払 金		839,018	456,570	382,448
	管理センター事務所賃借料他	717,516	352,880	364,636
	未 経 過 保 険 料	121,502	103,690	17,812
貸 倒 引 当 金		△ 1,799,241	△ 1,799,241	0
	貸 倒 引 当 金	△ 1,799,241	△ 1,799,241	0
固 定 資 産		1,649,978,009	1,649,924,573	53,436
貸 貸 事 業 資 産		1,557,528,058	1,557,528,058	0
一般貸貸住宅		1,557,528,058	1,557,528,058	0
	貸 貸 住 宅 建 物	935,313,741	935,313,741	0
	建 物 減 価 償 却 累 計 額	△ 249,992,403	△ 249,992,403	0
	貸 貸 住 宅 土 地	710,689,506	710,689,506	0
	駐 車 場 土 地	161,517,214	161,517,214	0
事業用土地資産		84,258,907	84,258,907	0
	受 託 事 業 建 設 工 事	84,258,907	84,258,907	0
その他事業資産		5,425,773	5,425,773	0
	長 期 事 業 未 収 金	5,425,773	5,425,773	0
無形固定資産		2,244,196	2,244,196	0
	水 道 施 設 利 用 権	2,244,196	2,244,196	0
その他の固定資産		896,046	842,610	53,436
	敷 金 保 証 金	830,200	830,200	0
	長 期 前 払 費 用	62,686	9,250	53,436
	そ の 他 土 地	3,160	3,160	0
貸 倒 引 当 金		△ 374,971	△ 374,971	0
	長 期 事 業 未 収 金 貸 倒 引 当 金	△ 374,971	△ 374,971	0
資 産 の 部 合 計		2,250,591,490	2,064,118,726	186,472,764

(注) 「その他の固定資産」の「その他土地」は、分譲済の6団地の残地(道路等の用地)で、合計3,163.91㎡

[単位: 円]

負債の部				
区分	内容	計	一般会計	特別会計
流動負債		282,121,257	162,208,866	119,912,391
未払金		251,455,297	152,580,602	98,874,695
	未払事務費等	251,455,297	152,580,602	98,874,695
賞与引当金		7,334,000	4,087,000	3,247,000
	賞与引当金	7,334,000	4,087,000	3,247,000
前受金		490,175	490,175	0
	駐車場賃貸料	490,175	490,175	0
預り金		18,781,349	4,943,188	13,838,161
	社会保険料預り金他	18,781,349	4,943,188	13,838,161
その他流動負債		4,060,436	107,901	3,952,535
	府営住宅駐車場使用料等仮受金	4,060,436	107,901	3,952,535
固定負債		66,071,892	46,626,652	19,445,240
預り保証金		52,277,329	32,832,089	19,445,240
	賃貸住宅敷金他	52,277,329	32,832,089	19,445,240
引当金		13,794,563	13,794,563	0
	退職給付引当金	13,794,563	13,794,563	0
負債の部合計		348,193,149	208,835,518	139,357,631

[単位: 円]

資本の部				
区分	内容	計	一般会計	特別会計
資本金		10,000,000	10,000,000	0
	京都府出資金	10,000,000	10,000,000	0
剰余金		1,892,398,341	1,845,283,208	47,115,133
資本剰余金		740,237,462	740,237,462	0
	資産価額適正化による剰余金	740,237,462	740,237,462	0
利益剰余金		1,152,160,879	1,105,045,746	47,115,133
資本の部合計		1,902,398,341	1,855,283,208	47,115,133